

**Mietbescheinigung über eine Wohnung der  
„besonderen Wohnform“  
nach § 42 a Abs. 2 Nr. 2 SGB XII**

**KREIS HÖXTER**

Der Landrat  
Abteilung: Soziales, Pflege und Schwerbehinderung  
Moltkestr. 12  
**37671 Höxter**

Eingangsvermerk des Kreises Höxter:

Name, Vorname \_\_\_\_\_ bewohnt seit dem \_\_\_\_\_

mit \_\_\_\_\_ weiteren Person/en eine Wohnung der „besonderen Wohnform“ (ehemals stationär) in

Name der Einrichtung \_\_\_\_\_,

Adresse \_\_\_\_\_.

Die Wohnung liegt im Erd-/Ober-/Dachgeschoss (Wohnungs-Nr.: \_\_\_\_\_).

Gesamtwohnfläche \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> => persönlicher Wohnraum \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> u. Gemeinschaftsräume \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>.

Anzahl der vorgesehenen Nutzer der Gemeinschaftsräume: \_\_\_\_\_ Personen

Der Wohnraum ist  leer  teilmöbliert  vollmöbliert vermietet.

Umfang bei Teilmöblierung:

\_\_\_\_\_

Die monatliche **Kaltmiete** beträgt \_\_\_\_\_ €

Die Miete enthält Kosten für den Haushaltsstrom  Ja  Nein

Die Heizkosten enthalten Kosten für Warmwasser  Ja  Nein

Neben der Kaltmiete sind zu zahlen:

Heizkosten \_\_\_\_\_ €

Kosten für Warmwasser (sofern nicht in den Heizkosten enthalten) \_\_\_\_\_ €

Vergütung für Treppenhausreinigung \_\_\_\_\_ €

Nebenkosten (Wassergeld / Müllabfuhr / Treppenhausbeleuchtung etc.) \_\_\_\_\_ €

**Zusätzliche Kosten**

Zuschläge für Möblierung (vollmöbliert / teilmöbliert) \_\_\_\_\_ €

Kosten für Haushaltsenergie (Strom, außer Allgemeinstrom) \_\_\_\_\_ €

Pauschale für Schönheitsreparaturen/Instandhaltungskosten \_\_\_\_\_ €

Vergütung für Kühlschrank- / Waschmaschinenbenutzung \_\_\_\_\_ €

Gebühren für Zugang zu Telekommunikation, Rundfunk, Fernsehen, Internet \_\_\_\_\_ €

Die monatliche **Gesamtmiete** beträgt

€
---

Die Miete wird in dieser Höhe seit dem \_\_\_\_\_ entrichtet.

Es fallen zusätzliche nicht an den Vermieter zu zahlende Nebenkosten an.  Ja  Nein

Falls ja:

Kosten für \_\_\_\_\_ in Höhe von \_\_\_\_\_ €/mtl.

.....

(Ort/Datum)

.....

(Unterschrift des Vermieters/  
der besonderen Wohnform)