

Der Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Kreis Höxter

Aufgabe: Verkehrswertgutachten

Stand: 01.04.2020

Für alle Daten, die zum nachfolgenden Zweck verarbeitet werden ist

Der Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Kreis Höxter

Moltkestraße 12

37671 Höxter

E-Mail: gutachterausschuss@kreis-hoexter.de

verantwortliche Stelle im Sinne der Datenschutzgrundverordnung.

Ansprechpartner/in für den Datenschutz ist der/die Datenschutzbeauftragte des Kreises Höxter.

Zweck der Datenverarbeitung:

- Verwaltung der Anträge auf Erstellung von Wertgutachten

Rechtsgrundlagen für die Datenverarbeitung

- § 193 Baugesetzbuch (BauGB)
- § 5 Gutachterausschussverordnung NRW (GAVO NRW)

Zusätzlich zu den Daten, die vom Antragsteller erhoben werden, können Daten aus dem Grundbuch (Eigentümer, Lasten und Beschränkungen), Daten der Bauordnungsbehörden (Bauzeichnungen, Wohn- und Nutzflächenaufstellungen, Baulasten) sowie Daten aus dem Liegenschaftskataster (Flurstücksangaben), die im Zusammenhang mit der Abwicklung des Auftrags erfasst werden, im Datensystem gespeichert werden.

Die erhobenen Daten sind im Regelfall wertrelevant und werden dementsprechend im auftragsgemäß erstellten Wertgutachten aufgeführt. Gemäß

§ 193 Absatz 4 des Baugesetzbuchs ist eine Abschrift des Gutachtens dem Eigentümer zu übersenden. Dies gilt für alle Fälle, in denen der Eigentümer nicht Antragsteller ist.

Entsprechend den gesetzlichen Vorgaben werden die Verkehrswertgutachten inklusive der hinführenden Unterlagen dauerhaft aufbewahrt. Gebührenrelevante Daten werden nach 10 Jahren gelöscht.

Ihre Rechte:

Unter den gesetzlichen Voraussetzungen, haben Sie ein Recht auf:

- Auskunft über die von Ihnen verarbeiteten personenbezogenen Daten (Art. 15 DSGVO),
- ein Recht auf Berichtigung (Art. 16 DSGVO),
- Löschung (Art. 17 DSGVO),
- Einschränkung der Verarbeitung (Art. 18 DSGVO),
- Datenübertragbarkeit (Art. 20 DSGVO)
- Widerspruch gegen die Verarbeitung (Art. 21 DSGVO).

Sofern die Datenverarbeitung auf Grundlage Ihrer Einwilligung erfolgt sein sollte, ist ein jederzeitiger Widerruf der Einwilligung mit Wirkung für die Zukunft möglich.

Unsere behördliche Datenschutzbeauftragte bzw. unseren behördlichen Datenschutzbeauftragten erreichen Sie unter: Kreis Höxter - Datenschutzbeauftragte - Moltkestr. 12, 37671 Höxter. Darüber hinaus können Sie unter der E-Mail-Adresse: datenschutz@kreis-hoexter.de Kontakt aufnehmen. Bei personenbezogenen Anfragen ist aus Gründen des Datenschutzes eine elektronische Signatur oder die Nutzung von De-Mail zu empfehlen. (Informationen zur rechtssicheren Kommunikation mit dem Kreis Höxter finden Sie unter <https://www.kreis-hoexter.de/sonstiges/impressum/index.html>)

Sie haben die Möglichkeit, sich jederzeit an die Aufsichtsbehörde mit dem Vorbringen zu wenden, bei der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten in Ihren Rechten verletzt worden zu sein.

Die Kontaktdaten finden Sie hier:

Landesbeauftragte für Datenschutz und Informationsfreiheit (LDI NRW),
Postfach 200444, 40102 Düsseldorf, Tel.: 0211/38424-0, Fax:
021138424-10, E-Mail: poststelle@ldi.nrw.de